



Córdoba 18 febrero 2013

**D. LUIS MARTÍN**

**Tte. Alcalde de URBANISMO de**

**CORDOBA**

**VICENTE GARCÍA MUÑOZ**, DNI 30.458.371-T, presidente de la A. Vecinal "LA UNIDAD" del Sector Sur,  
C/ Motril s/n junto colegio Albolafia

**EXPONE** que es necesario mantener una reunión de trabajo e informativa sobre la situación del Sector Sur, donde queremos exponerle nuestra visión y la exigencias y reivindicaciones que nosotros apreciamos y nos hacen llegar los vecinos/as.

Le adjuntamos dos folios donde aparecen los datos y situaciones más urgentes.

Esperamos tener pronta y satisfactoria respuesta a esta nuestra justa petición.

Reciba un cordial saludo de,

Fdo. Vicente García - presidente



**Tlfno contacto:**

**Vicente García 652 171673 (presidente)**

**Juan Perea 653 034665 (secretario)**

# ASOCIACIÓN VECINAL "LA UNIDAD"

C/ Motril, s/n. 14013 Córdoba  
Sector Sur



## Reivindicaciones más importantes

El proyecto más importante, interesante y de más proyección en el Barrio es:

**"AREA DE REHABILITACIÓN SAN MARTÍN DE PORRES"** en la parte alta del Sector Sur.

Comenzamos a trabajar en él en 1.997 y se comenzó a realizar 2.002.

Está cofinanciado por la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento y los vecinos, aportan una pequeña parte.

Comprende: C/ Motril, Torremolinos, Marbella, Cañete de las Torres, Lucena, Montoro, Pozoblanco.

### Tiene tres pilares fundamentales:

- ☑ Urbanización de calles y plazas.
- ☑ Intervención en bloques y viviendas.
- ☑ Programas de transformación social.

El total son 96 bloques de los cuales:

- . 70 están terminados.
- . 20 están en obras.
- . Faltan 6 bloques por contratar, C/ Loja, (Junta de Andalucía).

### Por parte del Ayuntamiento:

Realizó la urbanización de las calles del 2002 al 2005.

#### FALTA HACER:

##### 1-Reordenar todos los espacios y equipamientos:

- + Reordenar, adecentar y urbanizar espacio trasero a los bloques 6 y 8 de C/ Torremolinos, así poner LUZ, inesistente desde tiempo inmemorial.
- + Campo de Fútbol.
- + Guardería: cambio de lugar.
- + Edificio antigua sede de UGT, espacio abandonado y "nido de todo".

##### 2- Poner en práctica los PROGRAMAS SOCIALES:

- + Educativos, de búsqueda de trabajo, de convivencia, etc... sin estos programas el proyecto está incompleto. Se está haciendo algo pero muy insuficiente.

## REIVINDICACIONES MÁS URGENTES:

### 1.- PLAN URBAN: lleva más de 2 años de retraso.

En lo que toca al Sector Sur son fundamentales:

- + Antigua Escuela de Magisterio:
  - . Proyecto DEFINITIVO: menos estudios ( ¿cuántos van ya? ) y más ejecución.

2.- AVDA de CADIZ Y BLOQUES "EL CARACOL" dentro del Plan Urban. El ayuntamiento se comprometió en Noviembre 2011 pasado que empezarían las Obras en los primeros meses de 2.012, han comenzado en 2013 "muy lentamente" los acerados, pero... y el resto de entrebloques.?

3.- MANUEL SAGRADO:

Urbanización entre C/ Jaén, Loja, Plaza del Mediodía y Algeciras.

Existe proyecto desde hace más de 3 años, incluso cuantificado.

Es necesario reordenar todo el espacio peatonal, de coches, juegos infantiles, etc...

En reunión con D. Luis Martín en noviembre 2011 pasado le dejamos muy claro que este proyecto es PRIORITARIO PARA NOSOTROS.

4.- POLIDEPORTIVO DE LA JUVENTUD

Situado en Plaza de Andalucía – Avda. de Cádiz, cerrado hace más de 20 años. Propiedad de Huertos Familiares (Subdelegación del Gobierno). Mucho se ha hablado del tema, desde esta Asociación llevamos reivindicando largamente (después se unieron todos los colectivos del Distrito) que se nos haga UNA PISCINA CUBIERTA, todos dicen que sí, pero nadie da el paso definitivo. Alguna acción más contundente tendremos que plantear ¡

5.- Urbanización de PLAZA DE LA UNIDAD.

6.-EL CORDOBA CINEMA, es un local cerrado y medio en ruinas, es propiedad particular, pero sería muy conveniente o bien que se abra como CINE o se adquiriera para local social y cultural del Sector Sur.

7.- Repaso a los ACERADOS: c/ Jaén, Algeciras, Jerez.

8.- Mayor LIMPIEZA de las calles, así como con mayor frecuencia.

Febrero, 2013